

ность процедуры: «Поэтому коробочные продукты и пользуются большой популярностью — они стоят от 500 до 10 тыс. рублей и предполагают страхование квартиры без осмотра».

Часто имущество страхуют в срочном порядке, например: перед отпуском, в банках, при страховании автомобилей. Но такие продукты имеют и ряд минусов: ограничения выплат по группам имущества, по набору рисков и отсроченная дата вступления договора в силу. Обычно страховым случаем считается событие, произошедшее на седьмой или восьмой день после оплаты страхователем полиса. Такое условие не позволяет злоумышленникам представить к страхованию уже сгоревшую или обворованную квартиру. «Поэтому для страхования дорогого имущества с расширенным покрытием рисков я рекомендовал бы воспользоваться классическим полисом, — советует эксперт Центра страхования имущества СК «Русский мир» Константин Волков. — В нашей компании «коробочная» страховка имущества с лимитом выплат 300 тыс. рублей обойдется страхователю в 1,5 тыс. рублей в год».

Кроме экспресс-полисов, которые клиент может приобрести в течение года, страховые компании разрабатывают и так называемые сезонные продукты, на лето. Например, в СК «Северная казна» страховка по защите имущества со стандартным пакетом рисков (залит, пожар, повреждения, противоправные действия третьих лиц) на 15 дней стоит от 225 рублей, что удобно для отпускников или дачников.

Нередко перед летней поездкой, когда нет времени на оформление полиса, клиенты вспоминают и такой услуге, как покупка страховки через Интернет.

Никого не пущать

Летом, когда клиенты становятся особенно активны в пе-

ремещениях, а дома остаются домашние животные и цветы, которые требуют ежедневного ухода, на помощь приходят соседи и друзья. Если квартира поставлена на охрану и/или застрахована, специалисты советуют предупреждать своего страховщика или охранника о



Константин Волков

эксперт Центра страхования имущества СК «Русский мир»

возможных посещениях. Как правило, составляется договор, согласно которому то или иное лицо имеет право доступа в квартиру. «У нас есть практика доверенного лица, когда клиент пишет заявление, что он разрешает допуск в квартиру тех или иных лиц», — говорит начальник отдела по организации охраны объектов с помощью технических средств УВО при ГУВД по Санкт-Петербургу и Ленинградской области Валерий Екимов.

Если же владелец квартиры не предупредит страховую компанию о визитах доверенных лиц, то в случае наступления страхового события он может остаться без выплаты. Противоправные действия третьих лиц входят в страховое покрытие, но когда ущерб нанесен представителем страхователя в отсутствие хозяев, страховая компания вряд ли что-то оплатит.

Также страховщик потребует собственника недвижимости предупредить страховую компанию, если он решит сдать жилье в аренду. При сдаче квартиры иногда стоимость страховки увеличивается на 10–20%. Клиент зачастую не знает, кого он пускает в дом, и ему весьма выгодно иметь страховую полис.

Дополнительным способом защиты квартиры может стать страхование гражданской ответственности квартиросъемщика. По совету Валентина Смышляева, это можно сделать косвенно, включив цену полиса в стоимость аренды.

У разбитого корыта

Что же делать, если представители охраны не успели вовремя задержать преступника? Специалисты советуют не паниковать. «В таких случаях всегда вызывается собственник жилья или его доверенное лицо, органы внутренних дел, которые начинают работать с данным объектом, заводят уголовное дело, ведется следствие», — делится опытом Валерий Екимов.

Что касается обращений в страховую компанию, то тут необходимо запастись разнообразными справками. Стандартный комплект документов

для получения возмещения во всех страховых компаниях практически одинаков и состоит из трех групп:

- документы, подтверждающие имущественный интерес: регистрация квартиры, договор купли-продажи, договор аренды, чеки на пострадавшее имущество и т. д.;
- справки из компетентных органов: из милиции при противоправных действиях третьих лиц; из службы пожарного надзора при пожаре и т. д.;
- документы, подтверждающие убыток: справка об оценке квартиры, имущества.

Чем подробнее клиент опишет свое имущество в договоре со страховой компанией (например, если это холодильник, то нужно указать марку, модель и год выпуска), тем проще, быстрее и полнее он получит страховое возмещение.

АДВАНТ
СТРАХОВАНИЕ

Бережное отношение ко всему,
что Вам дорого

г. Санкт-Петербург,
ул. Маяковского, 22-24
Тел.: (812) 702-60-02
www.advant-insur.ru

РЕКЛАМА